

**ACORD DE LA COMISSIÓ EXECUTIVA DEL CONSORCI URBANÍSTIC PER AL
DESENVOLUPAMENT DELS SECTORS DE CA N'ALEMANY, CAN SABADELL I SERRALL LLARG,
AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS, DELTABCN, PER NO ADJUDICAR LES LICITACIONS
RELATIVES AL DESENVOLUPAMENT DEL PDU**

La Comissió Executiva del Consorci, en Sessió Núm. 109 de data 30 de novembre de 2022,
ACORDA al seu punt,

“VUITÈ.- No adjudicar les licitacions iniciades per al desenvolupament del PDU

Atès que mitjançant Resolució de data 12 de gener de 2016, el titular del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, aprovà definitivament el Pla Director Urbanístic d'àmbit d'activitat econòmica del Delta del Llobregat (PDU), publicada al DOGC número 7060, de 17 de febrer de 2016.

Atès que d'acord amb allò que estableixen els Estatuts del Consorci per al desenvolupament Urbanístic dels sectors de Ca n'Alemany, Can Sabadell i Serrall Llarg al terme municipal de Viladecans, DeltaBcn (en endavant, el Consorci) en el seu article segon, el Consorci té per objecte desenvolupar el planejament, la gestió urbanística i dur a terme la urbanització dels terrenys situats en el terme municipal de Viladecans, concretament en els sectors de Ca n'Alemany, Can Sabadell i Serrall Llarg, coordinant les actuacions dels ens consorciats i fixant els criteris generals per a la instal·lació en els sectors d'activitats econòmiques o d'altres usos que es puguin proposar, assumint com a administració actuant, les tasques de planejament i gestió urbanístics dels sectors entre d'altres.

Atès que les licitacions publicades relatives al desenvolupament del PDU són:

- Expedient número: S03-FP14-001 consistent en els serveis dels aixecaments topogràfics per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, delimitats pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans.
- Expedient número S03-FP14-002 consistent en els serveis de Redacció dels estudis geològics-geotècnics, per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, delimitats pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans.
- Expedient número: S01-FP14-003 consistent en els Serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector de Can Sabadell, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans,
- Expedient número S01-FP14-004 consistent en els Serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector de Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans,

- Expedient número S02-FP14-005 consistent en els Serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Can Sabadell, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans
- Expedient número S02-FP14-006 consistent en els Serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans)

Atès que en data 9 de novembre de 2018, la Comissió Executiva del Consorci per al Desenvolupament Urbanístic dels sectors de Ca n'Alemany, Can Sabadell i Serrall Llarg al terme municipal de Viladecans, DeltaBCN (en endavant "el Consorci") va acordar en el seu punt 21è, **aprovar l'inici d'expedients pels treballs dels estudis geotècnics i topogràfics, pels àmbits de Can Sabadell i Serrall Llarg.**

Atès que en data 24 de març de 2021, la Comissió Executiva del Consorci aprovà, entre d'altres, els plecs per a la contractació dels treballs per a l'aixecament topogràfic i els plecs per a la redacció dels estudis geològics-geotècnics, per a la redacció dels projectes d'urbanització dels Sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, delimitats pel PDU.

- Atès que en data 7 de juliol de 2020 es procedí a publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya la licitació per a la contractació mitjançant procediment obert simplificat del *servei dels aixecaments topogràfics per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg* amb número d'expedient S03-FP14-001.

Atès que en data 2 de setembre de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es procedí a dur a terme l'obertura del sobre únic de les ofertes presentades.

- Atès que en data 7 de juliol de 2020, es procedí a la publicació a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya la licitació per a la contractació mitjançant procediment obert simplificat de la *redacció dels estudis geològics-geotècnics, per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, amb número d'expedient S03-FP14-002.*

Atès que en data 2 de setembre de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es procedí a dur a terme l'obertura del sobre únic de les ofertes presentades, acordant la Mesa de Contractació, l'acceptació de les propostes presentades pels licitadors.

Atès que en data 24 de març de 2021, la Comissió Executiva del Consorci aprovà, entre d'altres, iniciar els **expedients per a la redacció dels projectes d'urbanització i de reparcel·lació dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg.**

Atès que la Comissió Executiva de data 24 de juliol de 2020 va acordar aprovar la documentació continguda en l'expedient de contractació (plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques).

Atès que el Consell General en la seva sessió número 52 de data 28 de juliol de 2020 aprovà en el seu punt 4t, els expedients de contractació de les licitacions dels serveis de redacció del projecte d'urbanització del sector de Can Sabadell i del sector de Serrall Llarg.

- Atès que en data 31 de juliol de 2020 es procedí a la publicació de la licitació dels serveis per a la **redacció del projecte d'urbanització del sector de Can Sabadell, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans**, en la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya, mitjançant procediment obert i amb número d'expedient S01-FP14-003 .

Atès que en data 22 de setembre de 2020, es constituí la Mesa de Contractació amb l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació continguda en el sobre A, contenidor de la documentació administrativa general, acordant-se en aquell acte l'admissió de cinc dels licitadors presentats i acordant requerir als dos licitadors restants per tal de que procedissin a esmenar les deficiències detectades.

Atès que en data 29 de setembre de 2020, un cop expirat el termini per a la subsanació dels defectes existents en el sobre A, la Mesa de Contractació es reuní amb l'objecte d'analitzar el contingut de les esmenes aportades, procedint-se en aquell acte a la seva acceptació.

Atès que en data 9 d'octubre de 2020, es dugué a terme l'obertura del sobre B, contenidor de la proposta tècnica avaluable mitjançant judici de valor i procedint a trametre la documentació al tècnic responsable per a la seva revisió.

- Atès que en data 30 de juliol de 2020 es procedí a la publicació de la licitació dels **serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector de Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans**, mitjançant procediment obert i número d'expedient S01-FP14-004.

Atès que en data 22 de setembre de 2020, es constituí la Mesa de Contractació amb l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació de la documentació continguda en el sobre A, contenidor de la documentació administrativa general, acordant-se en aquell acte l'admissió de cinc dels licitadors presentats i acordant requerir als dos licitadors restants per tal de que procedissin a esmenar les deficiències detectades.

Atès que en data 29 de setembre de 2020, un cop expirat el termini per a la subsanació dels defectes existents en el sobre A, la Mesa de Contractació es reuní amb l'objecte d'analitzar el contingut de les esmenes aportades, procedint-se en aquell acte a la seva acceptació.

Atès que en data 9 d'octubre de 2020, es dugué a terme l'obertura del sobre B, contenidor de la proposta tècnica avaluable mitjançant judici de valor i procedint a trametre la documentació al tècnic responsable per a la seva revisió.

Atès que en data 15 d'octubre de 2020, l'òrgan competent del Consorci acordà en el seu punt onzè aprovar els plecs per les licitacions dels Projectes de Reparcel·lació dels Sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg.

- Atès que en data 11 de novembre de 2020 es procedí a la publicació en la Plataforma de *Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya* la licitació per a la contractació dels **serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Can Sabadell**, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans, amb número d'expedient S02-FP14-005.

Atès que en data 1 de desembre de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es reuní per a procedir a l'obertura del sobre A, contenidor de la documentació administrativa general.

- Atès que en data 11 de novembre de 2020 es procedí a la publicació en la Plataforma de *Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya* la licitació per a la contractació dels **serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Serrall Llarg**, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans, amb número d'expedient S03-FP14-006.

Atès que en data 1 de desembre de 2020, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació es reuní per a procedir a l'obertura del sobre A, contenidor de la documentació administrativa general.

Atès que **en data 4 de desembre es notificà a l'Ajuntament de Viladecans, la sentència dictada en data 2 de desembre de 2020**, sentència número 5008 de la secció tercera de la sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'acord amb la qual, **s'estimà el recurs promogut per la part actora i per tant procedint a declarar nul el Pla Director Urbanístic dels àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat, als termes municipals de Gavà, de Sant Boi de Llobregat i de Viladecans**, sentència contra la qual es podia interposar recurs de cassació.

Interposat recurs de cassació de l'esmentada sentència amb número 2702/2021 davant la Sala contenciosa-administrativa del Tribunal Suprem, aquest resolgué mitjançant providència inadmetre a tràmit el recurs fonamentant-ho en la irrecurribilitat de la sentència al versar la qüestió nuclear del recurs en la interpretació i aplicació de les normes de dret autonòmic.

Havent-se interposat recurs ordinari número 59/2016, davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en data 19 de novembre de 2021.

Atès que el Consorci ha rebut notificació de l'Auto del TSJ de data 6 de juliol de 2022 d'acord amb el qual s'inadmet el recurs de cassació **declarant-se la fermesa de la sentència estimatòria dictada de data 2 de desembre de 2020** i per tant **ratificant la declaració de nul·litat de ple dret el Pla Director Urbanístic dels àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat, als termes municipals de Gavà, de Sant Boi de Llobregat i de Viladecans**.

Atès que els estatuts del consorci, en el seu article vuitè estableixen que serà competència del Consell General l'actuació com a òrgan de contractació, sense perjudici de les delegacions que es puguin acordar.

Atès que el Consell General del Consorci en Sessió Núm. 53 de data 18 de desembre de 2020, acordà en el seu punt sisè:

“SISÈ.- DELEGAR a la Comissió Executiva l'adopció de tots els actes i tràmits que corresponguin al Consell General en la tramitació dels expedients de contractació, des de l'aprovació de l'inici de l'expedient, a excepció de l'adjudicació dels contractes que es reserva al Consell General:

Atès que la Comissió Executiva en sessió núm. 98 de data 15.10.20 va aprovar el següent acord:

DISSETÈ.- Convocatòria de Consell General, a principis de desembre: per ratificar els acords de la CEX (en contractació i financers) i per delegació en matèria de contractació i per aprovació del pressupost 2021 i de les bases d'execució del pressupost. Amb els següents punts:

(...)

SISÈ.- DELEGAR a la Comissió executiva l'adopció de tots els actes i tràmits que corresponguin al Consell General en la tramitació dels expedients de contractació, des de l'aprovació de l'inici de l'expedient, a excepció de l'adjudicació dels contractes que es reserva al Consell General.

Segons l'article 8 h) dels Estatuts del Consorci, és el Consell General qui té la competència per actuar com a òrgan de contractació, sense perjudici de les delegacions que es puguin acordar.

D'acord amb l'exposat el Consell General adopta per unanimitat el següent

ACORD

PRIMER.- *DELEGAR, de conformitat amb l'article 8 h) dels Estatuts del Consorci, a la Comissió executiva l'adopció de tots els actes i tràmits que corresponguin al Consell General en la tramitació dels expedients de contractació, des de l'aprovació de l'inici de l'expedient, a excepció de l'adjudicació dels contractes que es reserva al Consell General.*

SEGON.- *Dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquest acord.”*

Atès que la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, (en endavant LCSP) en l'article 63.3.e) relatiu al perfil de contractant estableix que:

[...] “Igualmente serán objeto de publicación en el perfil de contratante la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato, el desistimiento del procedimiento de adjudicación, la declaración de desierto, así como la interposición de recursos y la eventual suspensión de los contratos con motivo de la interposición de recursos.”

Atès l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar del procediment de licitació haurà de notificar-se als candidats o licitadors i podrà en tot cas acordar-se abans de la formalització del contracte i en aquells casos, es procedirà a compensar als candidats per les despeses en què haguessin incorregut en la forma en què s'hagués previst en l'anunci o plec de clàusules administratives particulars.

A la vista del contingut del Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen les sis licitacions objecte d'estudi, s'observa que en tots els casos, en el punt 3.5 es preveu explícitament que l'òrgan de contractació pugui decidir no adjudicar o celebrar el contracte així com desistir del procediment de licitació en qualsevol moment abans de la formalització. En aquells casos, es procedirà a abonar una indemnització als licitadors en concepte d'indemnització pels costos i dedicació emprats en la preparació de la licitació els quals ascendiran a un màxim de cinquanta euros (50 €).

Concretament, el punt 3.5 dels plecs de clàusules particulars preveu:

[...] L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de cinquanta euros (50.-€) per licitador.

Per tot l'exposat anteriorment, els membres de la Comissió Executiva,

ACORDEN

PRIMER.- NO ADJUDICAR els contractes corresponents al procediments de licitació vinculats a la gestió urbanística del PDU:

- Expedient número: S03-FP14-001 contracte consistent en els servei dels aixecaments topogràfics per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, delimitats pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans.
- Expedient número S03-FP14-002 contracte consistent en els serveis de Redacció dels estudis geològics-geotècnics, per a la redacció dels projectes d'urbanització dels sectors de Can Sabadell i Serrall Llarg, delimitats pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans.
- Expedient número: S01-FP14-003 contracte consistent en els Serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector de Can Sabadell, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans,
- Expedient número S01-FP14-004 contracte consistent en els Serveis per a la redacció del projecte d'urbanització del sector de Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans,
- Expedient número S02-FP14-005 contracte consistent en els Serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Can Sabadell, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans

- Expedient número S02-FP14-006 contracte consistent en els Serveis per a la redacció del projecte de reparcel·lació del sector de Serrall Llarg, delimitat pel Pla Director Urbanístic del Delta del Llobregat, a Viladecans)

En haver-se declarat l'instrument de planejament que donava cobertura a aquests instruments de gestió, nul de ple dret d'acord amb la sentència número 5008 de 2 de desembre de 2020 de la secció tercera de la sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

- SEGON.- PROCEDIR**, de conformitat amb allò establert en l'article 152 LCSP i en la normativa de contractació vigent, **a ABONAR l'import de 50,00.-€** determinat en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars de les licitacions amb número d'expedient S03-FP14-001, S03-FP14-002, S01-FP14-003, S01-FP14-004, S02-FP14-005 i S02-FP14-006 **als licitadors que participaren en els diferents procediments de contractació**, com a compensació per les despeses en que van incórrer en prendre part dels referits procediments de licitació.
- TERCER.- NOTIFICAR** els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns.
- QUART.- PROCEDIR A LA PUBLICACIÓ** dels presents acords al perfil de contractant.
- CINQUÈ.- DONAR COMPTE** dels acords adoptats al Consell General del Consorci.

Emili Galisteo Rodriguez

Ramon Forcada Pons

COMISSIÓ EXECUTIVA

CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DELS SECTORS DE CA N'ALEMANY, CAN SABADELL I SERRAL LLARG, AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS, DELTABCN